

ZMLUVA O DIELO NA PROJEKT

uzatvorená podľa § 536 a nasl.
zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi :

1. Objednávateľ:

meno a priezvisko/názov/obchodné meno: Obec Štôla
adresa/ sídlo: č.29, 059 37 Štôla
IČO: 00691836
IČ DPH: -----
DIČ: 2021202425

štatutárny orgán/zastúpená: Martin Hajko
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

meno a priezvisko/názov/obchodné meno: BSK EUROPE s.r.o
adresa/ sídlo: ul. Pod branou 1815/7
IČO: 36513369
IČ DPH: nie je platcom DPH
DIČ: 2022133872
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
číslo účtu: 0492789393/0900
zápis v OR: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 17041/P
štatutárny orgán/zastúpená: Ing. Slavomír Božoň
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Pre objednávateľa a zhotoviteľa spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“.

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.2 Objednávateľ plánuje nadstavť na pozemku/och stavbu „...Nadstavba materskej školy nad obecný úrad Štôla ...“ (ďalej len „stavba“) a preto za týmto účelom uzatvára so zhotoviteľom túto zmluvu (ďalej len „zmluva“).

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo zhotoviť do vlastníctva objednávateľa projektovú dokumentáciu stavby pozostávajúcu z dokumentov a podkladov uvedených vo prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá vychádza z verejného obstarávania zrealizovaného na predmet tejto zákazky(ďalej len „dielo“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo, ktoré je definované v tejto zmluve, a to za podmienok

dohodnutých v tejto zmluve, príp. v jej dodatkoch a v prílohách tejto zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

- 2.3 Zhotoviteľ zhotoví dielo s odbornou starostlivosťou, na vlastný náklad a nebezpečenstvo pri rešpektovaní všetkých zákonov, predpisov a technických noriem platných na území Slovenskej republiky alebo tých, ktoré si zmluvné strany dohodli. Nebezpečenstvo náhodného zániku, zhoršenia alebo poškodenia diela nesie zhotoviteľ až do doby odovzdania diela objednávateľovi.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v lehote uvedenej v čl. III. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať aj v skoršom termíne v zmysle čl. III. tejto zmluvy.

Článok III. TERMÍN ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný začať práce na diele okamžite po uzatvorení tejto zmluvy a zhotoviť dielo v lehote do 4 mesiacov od podpisu zmluvy
- 3.2 Zhotoviteľ oznámi splnenie termínu a vyzve objednávateľa na prevzatie diela podľa bodu 3.1 tohto článku päť (5) pracovných dní vopred alebo podľa dohody.
- 3.3 Za dokončené dielo sa pre účely tejto zmluvy považuje úplné, riadne dielo spĺňajúce podmienky stanovené touto zmluvou .
- 3.4 Počas doby prerušenia prác na diele podľa čl. VI. z dôvodu na strane objednávateľa sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania so zhotovením diela v zmysle tejto zmluvy. Konečný termín zhotovenia diela sa posúva o rovnaký počet dní, počas ktorých boli práce na zhotovovaní diela pozastavené ako i o počet dní potrebných na obnovenie prác na zhotovenie diela.

Článok IV. CENA ZA DIELO

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za úplné, riadne a včasné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy, vrátane uskutočnenia všetkých plnení, ktoré sú pre také zhotovenie diela nevyhnutné a vrátane odstránenia väd, je stanovená ako cena pevná až do konečného zhotovenia diela v súlade so zákonom o cenách č.18/1996 Z. z. a predstavuje 7800,-€ (slovom: *sedemtisícosemsto eur*) (ďalej len „cena za dielo“).
- 4.3 Cena za dielo zahŕňa všetky náklady a výdavky zhotoviteľa za kompletné, riadne, včasné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy okrem prípadných poplatkov na inštitúciách súvisiacich s dielom.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce, požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah a prípadné vecné, kvalitatívne a kvantitatívne zmeny v realizácii predmetu plnenia (napr. obmedzenie, rozšírenie diela, zmenu diela a pod.), budú považované za práce navyše, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať. Tieto práce navyše budú upravené v písomnom dodatku k tejto zmluve podpísanom štatutárnymi zástupcami alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude predovšetkým cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše a prípadný odpočet nerealizovaných prác a dodávok, pokiaľ k takejto zmene dôjde.
- 4.5 Oceňovanie prác navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sa uskutoční na základe vzájomnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom na základe dohody .

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za dielo bude uhradená na účet zhotoviteľa.
- 5.2 Na úhradu ceny za dielo vystaví zhotoviteľ objednávateľovi daňový doklad (faktúru).
- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru uvedenú v bode 5.2 tohto článku v ten deň, kedy bude dielo odovzdané objednávateľovi za podmienky riadneho, kompletného, včasného zhotovenia diela a po vyhotovení a podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. Po dohode to môže byť aj skôr. Faktúra je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia.
- 5.5 Za deň zaplatenia faktúry sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

Článok VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy objednávateľa, konať pritom čestne a svedomite, využívať všetky možnosti technického riešenia a uplatňovať najnovšie odborné poznatky, ktoré podľa svojho presvedčenia pokladajú za užitočné v záujme objednávateľa.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s výkonom odborných činností pre objednávateľa, ak by ich prezradením mohla vzniknúť ujma na právach alebo oprávnených záujmoch objednávateľa alebo ak si to objednávateľ vyhradil. Od tejto povinnosti ho môže oslobodiť iba objednávateľ.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť pri zhotovení diela, poskytnúť zhotoviteľom požadované informácie a podklady k riadnemu a včasnému zhotoveniu diela, preštuduje dokumenty odovzdané mu zhotoviteľom, uvedie zhotoviteľovi podľa potreby svoje rozhodnutia a požiadavky a dá mu súhlas s navrhovanými riešeniami a postupmi.

Článok VII. ZASTAVENIE PRÁC NA DIELE

- 7.1 Objednávateľ má právo zhotovovanie diela z dôležitého dôvodu kedykoľvek zastaviť. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný ukončiť práce a už zhotovenú časť diela zabezpečiť a chrániť a odovzdať objednávateľovi, pričom udeľuje súhlas k zmene, doplneniu diela v zmysle zák. č. 618/2003 Z. z. autorský zákon.
- 7.2 Ak dôjde k zastaveniu zhotovovania diela z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá alebo z dôvodu neposkytnutia súčinnosti zo strany objednávateľa podľa čl. VI. bod 6.6 a 6.8 tejto zmluvy, prináleží zhotoviteľovi po dobu zastavenia náhrada za všetky neodvratiteľné a preukázateľné náklady, ako i náhrada za ochranu a zabezpečenie už uskutočnených plnení na diele.
- 7.3 Ak trvá prerušenie prác na diele dlhšie ako 1 mesiac, je zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy písomne odstúpiť, ale najskôr potom, čo objednávateľa písomne vyzval k obnoveniu výkonu prác na diele a objednávateľ tejto výzve do siedmich (7) pracovných dní nevyhovel.

Článok VIII ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo je dvasaťštyri mesiacov a zťahuje sa na všetky vlastnosti diela určené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na dielo a príslušnými technickými normami. Záručná doba na dielo začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a v prípade, že pri odovzdaní a prevzatí diela boli

zistené vady a nedorobky až dňom ich odstránenia.

- 9.2 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy/odstránenia vady sa do záručnej doby nepočíta. Na opravované dielo v záručnej dobe sa stanovuje záručná doba na dvaťštyri mesiace.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za tie vady, ktoré vznikli použitím nevhodných podkladov a vecí objednávateľom poskytnutých.

Článok IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela z dôvodov na strane zhotoviteľa, vzniká objednávateľovi právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela.
- 10.2 Objednávateľ má právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny za dielo za každý deň omeškania s odstránením väd o viac ako pätnásť (15) dní.
- 10.5 Ak objednávateľ je v omeškaní s úhradou ceny za dielo na základe oprávnene vystavenej faktúry zhotoviteľom, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01% z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak bude zmluva podstatným spôsobom porušená, najmä
- a) ak zhotoviteľ preruší bez oprávneného dôvodu svoje práce na zhotovení diela a tieto nezahájí ani po písomnej výzve a stanovení dodatočnej lehoty objednávateľom; alebo
- 12.2 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou oprávnene vystavenej faktúry ceny za dielo o viac než tridsať (30) kalendárnych dní od uplynutia lehoty jej splatnosti.
- 12.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomným prehlásením voči druhej zmluvnej strane.
- 12.4 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 12.5 Vlastnícke právo objednávateľa k dielu zostáva odstúpením od zmluvy nedotknuté. Zhotoviteľ má nárok iba na náhradu toho, o čo sa objednávateľ na základe zhotovovania diela obohatil.

Článok XIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy o dielo so všetkými časťami a prílohami a tieto neobmedzene uznal, potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe. Na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je v stave uskutočniť zmluvné výkony včas, kompletne a riadne podľa všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných technických noriem v stanovených lehotách, termínoch a kvalite.
- 13.2 Zhotoviteľ zaručuje a uisťuje, že je držiteľom všetkých verejnoprávnych a iných povolení nevyhnutných na realizáciu tejto zmluvy, najmä všetkých príslušných autorizácií. Zhotoviteľ je na požiadanie povinný umožniť objednávateľovi nahliadnuť do týchto povolení.
- 13.3 Ak sú alebo ak sa stanú jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy celkom alebo čiastočne neplatnými, alebo ak by niektoré ustanovenia celkom chýbali, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia si zmluvné strany dohodnú bez meškania také platné ustanovenie, ktoré zodpovedá zmyslu a účelu neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia.
- 13.5 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve.
- 13.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomnej dohody. V prípade, že zmluvné strany nebudú schopné vyriešiť vzniknutý spor takouto dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 13.7 Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 13.8 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom prečítali a uzatvorili ju po vzájomnom prerokovaní podľa ich vážnej a slobodnej vôle, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Toto potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.
- 13.9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží zmluvu v jednom (1) vyhotovení, z ktorého každé vyhotovenie má platnosť originálu.

Č. j. 131/2016

V Poprade, dňa 15.1.2016



Zhotoviteľ

BSK EUROPE, s.r.o.
Pod bránou 1815/7
058 01 Poprad
IČO: 36513369 DiČ: 2022133972

V Štôle, dňa 15.2.2016


Objednávateľ



ZVEREJNENÁ 15.2.2016

ÚČINNÁ 16.2.2016

Príloha č. 1

Projektová dokumentácia musí obsahovať najmä:

- Architektúra
- Statika
- Ústredné kúrenie
- Plyn
- Zdravotechnika
- Električka
- Požiarna ochrana
- Spevnené plochy
- Tepelnotechnický posudok
- Rozpočet s výkazom výmer